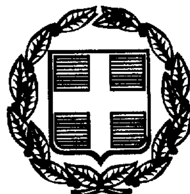

04003762705990008

3427



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 376**

27 Μαΐου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2172 (1)

Μερική άρση αναδάσωσης από έκταση 13.148 στρεμμάτων συνολικά στις περιοχές Δήμου Καβάλας και Χαλκερού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 709/70 που εκδόθηκαν σε εκτέλεσή του.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/79.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90Α/27.5.96) και του Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97).
6. Την αριθ. 160417/1180/8.7.80 δ/γή Υπ. Γεωργίας.
7. Την αριθ. 2776/19.6.98 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».
8. Τις αριθ. 18425/59 και 197987/86 αποφάσεις του Νομάρχη Καβάλας με τις οποίες κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 9.500 στρεμ. και 33.895 στρεμ. αντίστοιχα.
9. Την αριθ. 4750/ΠΕ/8.2.99 αναφορά του Δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνει την άρση αναδάσωσης σε συνολική έκταση 13.148 στρ. όπου επιτεύχθηκε ο σκοπός της αναδάσωσης σε ικανοποιητικό βαθμό.
10. Την αριθ. 625/19.4.1999 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από την έκταση των 6.176 στρ. και 6.972 στρ. (συνολικά 13.148 στρ.) που αποτελούν τμήματα ευρύτερων εκτάσεων 9.500 στρ. και 33.895 στρ. αντίστοιχα, στις περιοχές Δήμου Καβάλας (ύπερθεν της πόλεως Καβάλας) και αγροκτημάτων Παλαιάς Καβάλας και Χαλκερού, που κηρύχθηκαν αναδασωτέες με τις αριθ. 18425/28.5.59 και 197987/86 αποφάσεις Νομάρχη Καβάλας και προσδιορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 20, 21, 22, 1 και 1, 22, 21, 20, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 26, 25, 24, 1 αντίστοιχα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και χάρτη (απόσπασμα κλιμ. 1:50.000), που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας αυτής, δεδομένου ότι έχει αποκατασταθεί η φυσική βλάστηση, δηλαδή, επιτεύχθηκε ο σκοπός της αναδάσωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περ/ρειας
Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας α.α.
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ   ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

- (μαύρο) 1,2,3,4,5 ... -22,1 Έκταση ειβαδου 9.500 στρ. του κηρύχθηκε αναδασωτέα με την 18425/28-5-59 ΦΕΚ 231 ΤΒ/27-6-59.
- (σκούρο) 1,2,3,4,5,6,11,12,13,20,21,22,1 Έκταση 6176 στρ. του ζητείται η άρση αναδάσωσης.
- (γραμμοσκιασμένο) 1,23,24 ... -53,19,20,21,22,1 Έκταση ειβαδού 33895 στρ. που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την 197987/86 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.
- (λευκό) 1,22,21,20,53,52,51,50,49,48,26,25,24,23,1 Έκταση 6972 στρ. που ζητείται η άρση αναδάσωσης.

Συνολική έκταση που ζητείται για άρση αναδάσωσης 6176 + 6972 = 13148 στρ.

	x	y
1	-5780	26750
2	-6100	26700
3	-7200	25750
4	-7350	25400
5	-7420	25000
6	-7280	24650
11	-5440	24600
12	-5250	24650
13	-4990	24550
20	-3250	24300
53	-1380	24000
52	-1130	24930
51	-750	24050
50	-200	24750
49	-700	25350
48	-3620	26550
26	-3850	26700
25	[illegible]	26900
24	-4900	26750
23	-5290	27050

ΕΛΕΓΘΗΚΕ
Καβάλα 1 / 1999
Ο Δ/ντης Δασών Καβάλας

Μαργαρίτη Αγγελική
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΥ ΖΗΤΕΙΤΑΙ Η ΑΡΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000
ΕΜΒΑΔΟΝ 13148 στρ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55 %

Ανήκει στην αριθ. 2122/23-4-99 απόφαση του Δ.Δ. Εν/ας Αν. Θράκης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	
ΚΑΒΑΛΑ 27/4/1999	ΚΑΒΑΛΑ 8/2/1998	
Ε.Π.Γ.Γ.		
Ο ΑΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡ/ΞΙΑΣ α.α.	Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ	Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
Χαραλαμπος	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΙΚΗ
ΠΕΡ/ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ	ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ	ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΠΠ&Τ 3339/98 (2)

Αναγνώριση τμήματος της οδού Εμμανουήλ Δουλά εντός του Ο.Τ. 440 στην Κομοτηνή ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παραγρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Των άρθρων 30, 36 παραγρ. 1 και 2 του άρθρου 39 του Ν. 2219/94, όπως αντικαταστάθηκαν εν μέρει από τις όμοιες της παραγρ. 2 του άρθρου 5 και των παραγράφων 6 και 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94.

2. Την από 21.7.1998 αίτηση του Γεωργίου Δεμερτζή προς τη Δ.Π.Π.&Τ. Ν. Ροδόπης, με την οποία ζήτησε την έκδοση αποφάσεως για την οδό Εμμανουήλ Δουλά που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923 εντός του Ο.Τ. 440 στην Κομοτηνή.

3. Τους ακάλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψιν οδός

α) το υπ' αριθμ. 34637/9.12.1975 συμβόλαιο του Συμβ/φου Κομοτηνής Νικ. Παπανικολάου.

β) το υπ' αριθμ. 1527/23.1.1954 συμβόλαιο του Συμβ/φου Κομοτηνής Αναστ. Βαγδατλή.

γ) το υπ' αριθμ. 10644/3.6.1949 συμβόλαιο του Συμβ/φου Κομοτηνής Γεωργίου Χ^η Γρηγορίου.

4. Την με αριθμ. 32 πινακίδα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κομοτηνής στην οποία εμφανίζεται και η οδός Εμμαν. Δουλά εντός του Ο.Τ. 440.

5. Την υπ' αριθμ. 2/9/14.10.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας - Οικισμού & Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ), αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋφιστάμενο του έτους 1923 το τμήμα της οδού Εμμαν. Δουλά που εμφανίζεται στην με αριθμ. 32 πινακίδα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής εντός του Ο.Τ. 440 και ειδικότερα με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ- Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Α στο από 21.7.1998 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακες 1:200 και 1:500 που συνέταξε ο τοπογράφος μηχ/κός Νικόλαος Παπαθανασίου και θεωρήθηκε από το Δ/ντή της Δ.Π.Π.& Τ. Ν. Ροδόπης ως συνοδευτικό της παρούσας απόφασης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

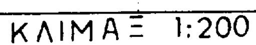
Κομοτηνή, 5 Απριλίου 1999

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

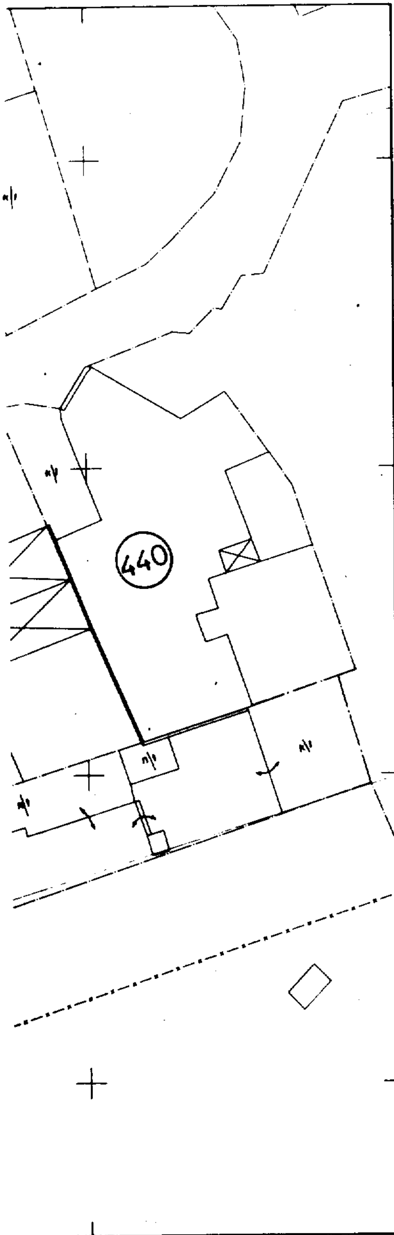
Αγχιάλου

Εμμανουήλ Δούλα



ΚΛΙΜΑΞ 1:200





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ αριθ. πρωτ 3339/98 απο 5-4-1999
ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΟΥ 1923 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΟΥΛΑ (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 440)

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 5-4-1999
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΗΣ Δ.Π.Ο.Κ Τ.Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ



ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΩΚΡΑΤΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	Ραμαδάν Μεμέτ	Κομοτηνή-Αγχιάλου
02	Ιμάμ Αμέτ Αζής	Κομοτηνή-Αγχιάλου
03	Μαχμούτ Αμέτ	Κομοτηνή-Εμ.Δούλα
04	Καύρτ Χασάν Αχμέτ	Κομοτηνή-Εμ.Δούλα
05	Βασίλειος Σταυράκης	Κομοτηνή-Ανδρ/πόλεως
06	Γεώργιος Δεμιρτζής	Κομοτηνή-Εμ.Δούλα
07	Χριστοφής Μπάμπαλης	Κομοτηνή-Εμ.Δούλα
08	Χαλήλ Ιμπράμ Αλή	Κομοτηνή-Εμ.Δούλα
09	Μεμέτ Αμέτ	Κομοτηνή-Εμ.Δούλα
10	Κληρονόμοι Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν	Κομοτηνή-Εμ.Δούλα
11	Κων/νος Μπάρμπας	Κομοτηνή-Αγχιάλου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

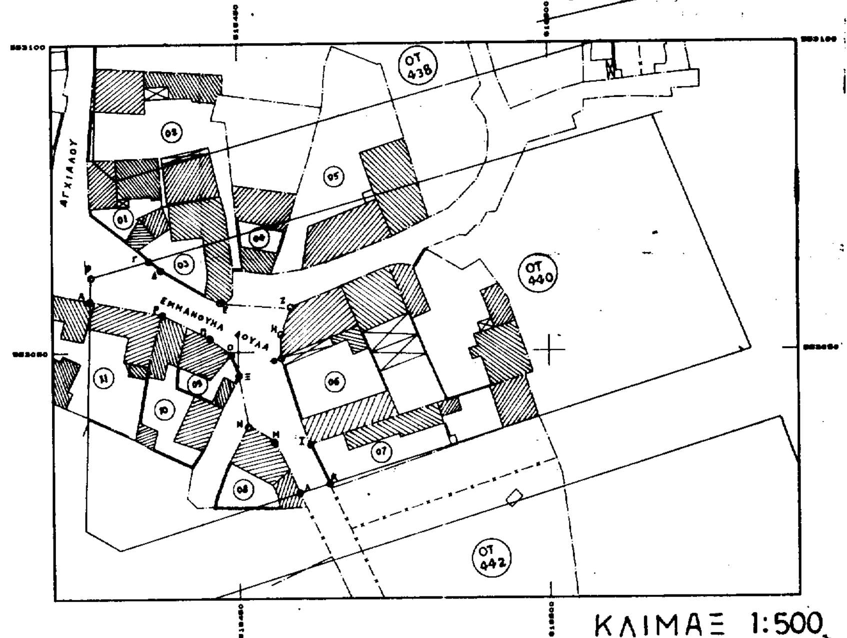
Διάταγμα Ρυμοτομίας: 22-9-1933
(ΦΕΚ 279Α/26-9-1933)

Όρια Αρτιότητος

Κανόνας		Παρέκκλιση	
Πρόσωπο	12.00	Πρόσωπο :	10.00
Εμβαδό	200.00	Εμβαδό :	200.00

Συντελεστής δόμησης: 1.80
Οικοδομικό Τετράγωνο: 440

Κομοτηνη
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ. 2866/98 (3)

Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως Πατρών στον Άγιο Ιωάννη Πράτσικα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

2. Το Ν. 2508/13.6.97 ΦΕΚ 124/Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» αριθ. 25 παρ. 9α.

3. Την παρ. 3 της εγκυκλίου 41/97 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση Περιφερειακή Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

5. Το Ν. 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λπ.».

6. Την υπ' αρ. 301/15.9.98 απόφαση «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδας».

7. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδας.

8. Το αρ. 7998/97/19.10.98 εγγρ. της Δ/νσης ΧΟΠ Ν.Α. Αχαΐας.

9. Την αρ. 65/27.1.97 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Πατρών.

10. Την αρ. 2866/98/19.2.99 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Δ. Ελλάδας.

11. Την γνωμοδότηση αρ. 1 παρ. 7/26.2.99 του ΣΧΟΠ Περιφ. Δ. Ελλάδας.

12. Το γεγονός ότι με τη παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός και ο οικείος ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

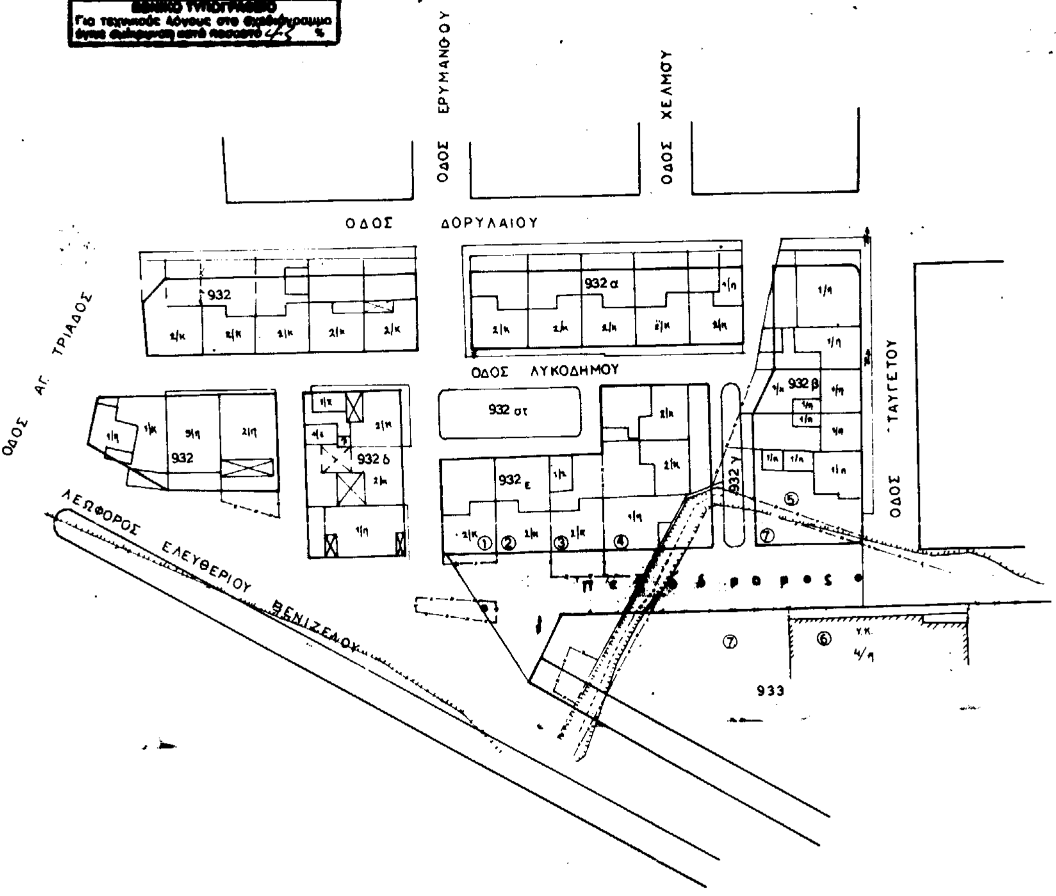
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών που συνίσταται στο χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Λυκοδήμου, μεταξύ της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου και της οδού Ταϋγέτου και του Ο.Τ. 932ε, 932ζ, 932β, και 933 στη περιοχή Αγ. Ιωάννη Πράτσικα, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Μαρτίου 1999

Με Εντολή Γεν. Γραμματέα Περ/ρειας
Η Δ/ντρια
ΚΛΗΜ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

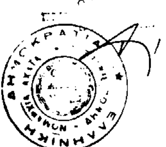
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 2866/98/Γ-3-93
ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΓ ΠΕΡΙΦ. ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΚΛ: 1:500 - ΠΙΝ. 164

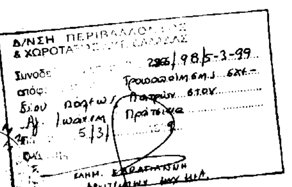


ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 65/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της § 3, αρθρ. 21, του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι
με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.

Πάτρα, 12-5-97





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1.	α)Γκόρκος Παναγιώτης β)Καράσογλου Σπύρος	Καραβά 30 Πάτρα Ερυμάνθου & Λυκοδήμου Πάτρα
2.	α)Σάμης Λάζαρος β)Μαργαρίτη Κυριακή	Καραβά 28 Πάτρα Καραβά 28 Πάτρα
3.	Καρκάνης Δημήτριος	Καραβά 26 Πάτρα
4.	Καζιάνης Κυριάκος	Καραβά 24 Πάτρα
5.	Ροδόπουλος Κων/νος	Ταϋγέτου 26 Πάτρα
6.	α)Κωνσταντόπουλος Ηλίας β)Κωνσταντόπουλος Παν.	Αράξου 44 Πάτρα Αράξου 44 Πάτρα
7.	α)Τσερώνης Κυριάκος β)Τσερώνη Όλγα γ)Τσερώνη Ελένη	Αγ. Ι. Πράτσικα 1 Πάτρα Αγ. Ι. Πράτσικα 1 Πάτρα Αγ. Ι. Πράτσικα 1 Πάτρα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης, ιδιοκτησίας στο Δήμο Ηρακλείου Αττικής, εντός του Ο.Τ. 446Γ.

Σε εφαρμογή και σε εκτέλεση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής, το οποίο εγκρίθηκε με το από 18.7.1975 διάταγμα και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 20/1997 Πράξη Προσκυρώσεως και Αναλογισμού Αποζημιώσεως του Νομάρχη Αθηνών, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 11394/473/1997 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 211/1999 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας του προσκυρωμένου οικοπεδικού τμήματος του κειμένου επί της οδού Βιτσίου (Ο.Τ. 446γ) του Δήμου Ηρακλείου Αττικής, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών 15,38, κατατέθηκε από τους: 1) Ευάγγελο Ιωάν. Λάμπρου και 2) Πανωραίου σύζυγο Ευαγγ. Λάμπρου, το γένος Σταύρου Τσακαμένου ή Τσιακαμένου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με το υπ' αριθμ. 4732/3.5.1999 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του ως άνω Ταμείου, το ποσό των δραχμών επτακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα δραχμών (784.380), αποδοτέο στον εικαζόμενο ως δικαιούχο Δήμο Ηρακλείου Αττικής ή σε εκείνους που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι από τα Πολιτικά Δικαστήρια.

Παρακαλούνται επομένως οι ανωτέρω φερόμενοι ως δικαιούχοι να προσέλθουν και να εισπράξουν την κατατεθείσα αποζημίωση. (Αρ. Διπλ. ΔΟΥ ΔΕΑ 8485013/99).

Αθήνα, 5 Μαΐου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΩΜΑΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ